



CONSILIUL CONCURENȚEI
REGISTRATURA GENERALĂ

RG / 111 / 10.02.2023



Biroul permanent al Senatului

L. 77 / 13.02.2023

Domnului Secretar General Mario-Ovidiu OPREA
SECRETAR GENERAL AL SENATULUI
SENATUL ROMÂNIEI

Calea 13 Septembrie nr. 1-3, sector 5, București, cod poștal: 050711

Subiect: Adresa dumneavoastră nr. 6089 din 29.12.2022, înregistrată la Consiliul Concurenței cu nr. RG/111/05.01.2023 (Caz nr. 2300022)

Stimate Domnule Secretar General,

Ca urmare a solicitării dumneavoastră mai sus menționate, referitoare la *Propunerea legislativă pentru implementarea programului național privind sprijinul oferit persoanelor fizice în vederea creșterii eficienței energetice a locuințelor și producerea de energie verde pentru autoconsum și rețeaua națională (b842/20.12.2022)*¹, vă comunicăm următoarele:

Propunerea legislativă reglementează soluții de sprijin financiar ce au ca scop sprijinirea investițiilor menite să genereze creșterea gradului de eficiență energetică a locuințelor individuale și susținerea tranziției către o alimentare cu energie verde. Astfel, sunt prevăzute măsuri punctuale în vederea combaterii crizei energetice actuale prin promovarea investițiilor în locuințele individuale, stimulând inițiativa cetățenilor de a lua în considerare implementarea unor măsuri concrete care, pe termen mediu și lung, să ducă la o scădere a prețului facturilor la utilități. În concret, măsura are ca scop generarea unui beneficiu pentru consumatori, persoane fizice, prin sprijinul statului, pentru ca aceștia să își poată achiziționa sisteme menite să producă energie verde pentru uzul casnic, în special, dar și pentru stocarea și transferarea surplusului în rețeaua națională.

Sprijinul național oferit prin *Propunerea legislativă* are două obiective: creșterea gradului de eficiență energetică a locuințelor și creșterea gradului de autonomie energetică a locuințelor. Pentru îndeplinirea acestor obiective, statul român va garanta creditele și va subvenționa dobânda la creditele accesate de persoanele fizice în scopul fie de a determina o creștere a gradului de eficiență energetică a locuințelor, fie de a deveni independenți din punct de vedere energetic.

Garanția acordată în mod transparent și nediscriminatoriu, prin mandatarea FNGCIMM, este limitată la creditele contractate de până la echivalentul în lei a 10.000 euro, exclusiv dobânzile, comisioanele și spezele bancare aferente finanțării garantate, pentru o perioadă de până la maximum 10 ani și va acoperi maximum 90% din valoarea finanțată.

Garanția emisă de FNGCIMM este garantată la rândul ei cu o ipotecă legală mobilă asupra creanțelor reprezentând venituri și asupra conturilor curente ale beneficiarului de credit deschis la instituțiile de credit, aceste contracte de garantare fiind considerate titluri executorii.

¹ denumită, în continuare, „*Propunerea legislativă*”.

De asemenea, *Propunerea legislativă* prevede și subvenționarea, de către Ministerul Finanțelor, a dobânzilor aferente creditelor pentru finanțarea investițiilor menționate mai sus.

Proiectul de lege definește atât beneficiarul Programului, cât și locuința care poate beneficia de sprijinul financiar ca fiind orice imobil cu destinația de locuință care nu face parte dintr-un condominiu. Astfel, beneficiarul este orice persoană fizică ce îndeplinește condițiile din proiect, una dintre aceste condiții fiind dovada deținerii locuinței în proprietate exclusivă sau în coproprietate sau dovada că este titularul dreptului de uz, abitație sau uzufruct. De asemenea, acesta trebuie să prezinte un raport energetic al locuinței corespunzător posibilităților tehnice ale Programului, precum și prezentarea proiectului tehnic în vederea amplasării de sisteme de producere a energiei din surse regenerabile a căror putere minim instalată să fie de 4 kw și/sau a montării de baterii de stocare a energiei electrice cu o capacitate minimă de 3 kwh.

În urma analizării textului *Propunerii legislative*, vă comunicăm faptul că nu au fost identificate elemente care să contravină normelor de concurență sau de ajutor de stat.

Cu toate acestea, recomandăm introducerea unei mențiuni în cadrul art. (1) alin. (5) lit. b) din proiectul de lege, care să prevadă și o limită maximă a puterii maxime instalate, astfel încât să se asigure respectarea reglementării privind prosumatorii regăsită la art. 73¹ alin. (1) din Legea 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale.

De asemenea, statul ar trebui să se asigure de faptul că instituțiile de credit nu vor fi avantajate în mod indirect, orice avantaj financiar fiind transmis integral beneficiarilor finali, persoane fizice.

Vă asigurăm de întreaga noastră deschidere pentru o cât mai bună colaborare și rămânem la dispoziția dumneavoastră pentru orice alte detalii sau informații suplimentare.

Cu deosebită considerație,

Bogdan M. CHIRIȚOIU

PREȘEDINTE

Bogdan-Marius Chiritoiu 2023.02.10 12:17:31
+02'00'